

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT

GEMEENTE 1540 HERNE

Vergadering van 27 april 2022

Aanwezig: Kris Degroote, Voorzitter van de gemeenteraad

Kris Poelaert, Burgemeester

Carina Ricour, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Schepenen

Lieven Van den Broeck, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Brent

Roobaert, Frank Nevens, An Deleye, Paul Beyl, Ludo Tiels, Gemeenteraadsleden

Ann Naert, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Lieven Vandenneucker, vierde Schepen

Patrick De Vos, Nicky D'Hantschotter, Gemeenteraadsleden

Openbaar

Algemeen bestuur en interne organisatie

1.	Goedkeuring notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 23 maart 2022.
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 32 van het decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Ontwerpnnotulen van 23 maart 2022

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de notulen, zoals voorgelegd door de algemeen directeur, goed te keuren.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De notulen van 23 maart 2022 worden goedgekeurd.

Artikel 2: Deze notulen worden elektronisch ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden.

Artikel 3: Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan de dienst secretariaat.

2.	Verklaring van de Europese koepel van steden en gemeenten (CEMR) – Steun Oekraïne – Goedkeuring
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

artikel 41 en 41 decreet lokaal bestuur

Advies en motivering

Het volledige statement is te vinden op <https://www.ccre.org/en/actualites/view/4268> en luidt als volgt:

We, local and regional leaders across Europe, strongly condemn the multiple attacks and violations of the territorial integrity and sovereignty of Ukraine. We express our full support and solidarity to the Ukrainian people and our peers in local and regional government.

We will not accept that our European values and integrity be attacked again by the Russian Federation after the violation of Georgian territories by Russia in 2008.

We are firmly opposed to the dismemberment of a free and democratic state in Europe.

The escalation of violence, repeated bombings and attacks on Ukrainian cities and territories are a serious threat to the preservation of peace and democracy across Europe. We call on the Federation of Russia to cease its attack, to leave the national territory of Ukraine, to respect all international treaties and fundamental principles of international law and to recognise the full sovereignty of Ukraine over all its territories, including Donbas and Crimea.

Firmly convinced of local democracy and city diplomacy, based on the values of peace that unite our municipalities across Europe since 1951, we stand by the Ukrainian municipalities, cities, hromadas, districts, raions and their representative associations. They are in the front line to protect the population and provide basic services to offer them good quality living conditions and daily survival.

The destruction of infrastructure by the belligerents jeopardises the efficient and safe maintenance of basic public services provided by Ukrainian local and regional governments to their citizens.

As European local and regional governments, representing 60 national associations across 40 European countries, including Ukraine, we will continue to work to support them in their efforts. Not only are we ready to support our peers in the country with the materials and expertise they may need in the days and weeks to come. Municipalities and regions will probably have to face soon the human consequences of such a tragedy for Europe, probably resulting in a flow of humanitarian refugees.

Coordination with our national governments will be essential.

As the European section of UCLG, let us hope that city diplomacy will soon unite us all again!

Vertaling:

Wij, lokale en regionale leiders in heel Europa, veroordelen krachtig de veelvuldige aanvallen en schendingen van de territoriale integriteit en soevereiniteit van Oekraïne. We betuigen onze volledige steun en solidariteit met het Oekraïense volk en onze collega's in de lokale en regionale regeringen. We zullen niet accepteren dat onze Europese waarden en integriteit opnieuw worden aangevallen door de Russische Federatie na de schending van Georgische gebieden door Rusland in 2008. We zijn fel gekant tegen het uiteenvallen van een vrije en democratische staat in Europa.

De escalatie van geweld, herhaalde bombardementen en aanvallen op Oekraïense steden en gebieden vormen een ernstige bedreiging voor het behoud van vrede en democratie in heel Europa. We roepen de Russische Federatie op om haar aanval te staken, het nationale grondgebied van Oekraïne te verlaten, alle internationale verdragen en fundamentele beginselen van internationaal recht te respecteren en de volledige soevereiniteit van Oekraïne over al zijn grondgebied, inclusief Donbas en de Krim, te erkennen.

Vast overtuigd van de lokale democratie en stadsdiplomatie, gebaseerd op de waarden van vrede die onze gemeenten in heel Europa sinds 1951 verenigen, staan we achter de Oekraïense gemeenten, steden, hromadas, districten, raions en hun representatieve verenigingen. Ze staan in de frontlinie om de bevolking te beschermen en bieden basisvoorzieningen om hen kwalitatief goede levensomstandigheden en dagelijkse overleving te bieden. De vernietiging van infrastructuur door de oorlogvoerende partijen brengt het efficiënte en veilige onderhoud van de openbare basisdiensten die door de Oekraïense lokale en regionale overheden aan hun burgers worden geleverd in gevaar.

Als Europese lokale en regionale overheden, die 60 nationale verenigingen in 40 Europese landen, waaronder Oekraïne, vertegenwoordigen, zullen we ons blijven inspannen om hen bij hun inspanningen te ondersteunen. We zijn niet alleen klaar om onze collega's in het land te ondersteunen met de materialen en expertise die ze de komende dagen en weken nodig zullen hebben. Gemeenten en regio's zullen binnenkort waarschijnlijk te maken krijgen met de menselijke gevolgen van een dergelijke tragedie voor Europa, met waarschijnlijk een stroom van humanitaire vluchtelingen tot gevolg. Coördinatie met onze nationale regeringen zal essentieel zijn.

Laten we als Europese afdeling van de UCLG (United Cities and Local Governments) hopen dat de diplomatie ons binnenkort allemaal weer zal verenigen!

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad gaat akkoord om het statement van de Europese koepel van steden en gemeenten (CEMR) namens de gemeente Herne te ondertekenen.

Artikel 2: Dit besluit wordt bekend gemaakt conform de bepalingen van artikel 285 ev decreet lokaal bestuur.

Burgerzaken

3.	Zorgnetwerk Sterrenkinderen - Ondertekening intentieverklaring
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur

Juridische gronden

Besluit van het cbs van 13 april 2022

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om deze intentieverklaring gevoegd als bijlage bij dit besluit te ondertekenen en een bijdrage van €1000,00 te leveren aan vzw Zorgnetwerk Sterrenkinderen.

Financieel advies en visum

De nodige budgetten zijn voorzien op 0985-00/6493000

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad beslist de intentieverklaring voor de samenwerking met het Zorgnetwerk Sterrenkinderen vzw te ondertekenen volgens de tekst gevoegd als bijlage bij dit besluit.

Artikel 2: Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan de dienst secretariaat.

Intergemeentelijke samenwerking

4.	NV Creadiv - gewone algemene vergadering op vrijdag 27 mei 2022 - goedkeuring agenda en vaststelling mandatering vertegenwoordigers
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

artikel 40 en 41 decreet lokaal bestuur.

Juridische gronden

Artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering;

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda van deze algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de vertegenwoordigers vast te stellen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De agendapunten van de algemene vergadering van CREADIV NV van vrijdag 27 mei 2022, zoals opgenomen in de uitnodiging van 29 maart 2022 worden op basis van de bekomen documenten goedgekeurd.

Artikel 2: Aan de effectieve volmachtdrager en in voorkomend geval de plaatsvervangende volmachtdrager wordt mandaat verleend om op de algemene vergadering van CREADIV NV van 27 mei 2022 te handelen en te beslissen conform de beslissingen van deze gemeenteraad.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt belast met de uitvoering van de hierbij genomen beslissingen en deze over te maken aan de toezichthoudende overheid en er kennis van te geven aan CREADIV NV, ter attentie van de heer [REDACTED], Diestsesteenweg 126 te 3210 Lubbeek.

Artikel 4: Dit dossier zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan de dienst secretariaat

Artikel 5: Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 e.v van het decreet lokaal bestuur

5.	Fluvius opdrachthoudende vereniging - algemene vergadering van 8 juni 2022 goedkeuring agenda en vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordigers.
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

art 40 en 41 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke algemene vergadering

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging d.d. 8 juni 2022 met als agendapunten:

1. Kennisneming van het jaarverslag, het verslag van de Raad van Bestuur en het verslag van de Commissaris.
2. Goedkeuring van de jaarrekening over het boekjaar 2021.
3. Verlenen van afzonderlijke kwijting aan de bestuurders en aan de Commissaris.
4. Statutaire benoemingen.
5. Statutaire mededelingen.

Artikel 2: De vertegenwoordiger van de gemeente die zal deelnemen aan de Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering van Fluvius Opdrachthoudende Vereniging in Affligem op 8 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing. Indien de coronamaatregelen op termijn een fysieke vergadering niet zouden toelaten, zal de Algemene Vergadering tevens Jaarvergadering van 8 juni 2022 digitaal gehouden worden.

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan Fluvius Opdrachthoudende Vereniging, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be.

6.	Algemene vergadering Fluvius West d.d. 20 juni 2022 – goedkeuring agenda en vaststelling mandaat
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur

Juridische gronden

artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering goed te keuren en het mandaat van de gemeentelijke vertegenwoordiger te bepalen.

Financieel advies en visum

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West d.d. 0 juni 2022 met name:

1. Kennisneming verslagen van Fluvius West van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Fluvius West afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Vaststelling uitkeringen overeenkomstig art. 6:114 en volgend WW.
4. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Fluvius West met betrekking tot het boekjaar 2021.
5. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
6. Statutaire benoemingen.
7. Statutaire mededelingen.

Artikel 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente/stad die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Fluvius West op 20 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3 : Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Fluvius West, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

7.	Haviland – Gewone algemene vergadering van woensdag 22 juni 2022 om 18.00 UUR – goedkeuring agenda en vaststelling mandaat van de vertegenwoordigers
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat de organisatie regelt van de algemene vergadering van de dienstverlenende vereniging;

Artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur dat bepaalt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient herhaald te worden voor elke vergadering;

Besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2022 waarbij de effectief en plaatsvervangend vertegenwoordiger werd aangeduid;

Advies en motivering

Aan de raad wordt voorgesteld om de agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 22 juni 2022 goed te keuren en om de reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde – gedurende de huidige legislatuur – te mandateren om de agendapunten op de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 22 juni 2022 goed te keuren;

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 22 juni 2022 worden goedgekeurd;

Artikel 2: De reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde – gedurende de huidige legislatuur – is gemandateerd om de agendapunten op de gewone algemene vergadering van Haviland Intercommunale dd. 22 juni 2022 goed te keuren;

Artikel 3: Het college van burgemeester en schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

8.	Algemene vergadering Riobra d.d. 22 juni 2022 – goedkeuring agenda en vaststelling mandaat
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

artikel 40 en 41 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

artikel 432, alinea 3 van het decreet over het lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering;

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld de agenda voor deze buitengewone algemene vergadering en de vaststelling van het mandaat goed te keuren.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra d.d. 22 juni 2022: met name:

1. Kennisneming verslagen van Riobra van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van Riobra afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).

3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van Riobra met betrekking tot het boekjaar 2021.
4. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen.

Artikel 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente/stad die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging Riobra op 22 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3 : Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging Riobra, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

9.	PBE – Algemene vergadering in buitengewone zitting van 30 juni 2022 – Goedkeuring van de agenda en de bepaling van het mandaat
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Artikel 432, §3 van het decreet lokaal bestuur, waarbij bepaald wordt dat de vaststelling van het mandaat van de vertegenwoordiger dient te worden herhaald voor elke Algemene Vergadering

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de agendapunten van de vergadering van 30 juni 2022 goed te keuren. Tevens dienen de vertegenwoordigers van onze gemeente gemandateerd te worden om de agendapunten van de buitengewone algemene vergadering van PBE goed te keuren.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Zijn goedkeuring te hechten aan de agenda van de Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging PBE d.d. 30 juni 2022 met name:

1. Kennisneming verslagen van PBE van de Raad van Bestuur en van de commissaris over het boekjaar 2021.
2. Goedkeuring van de jaarrekening van PBE afgesloten op 31 december 2021 (balans, resultatenrekening, winstverdeling, boekhoudkundige besluiten en waarderingsregels).
3. Kwijting te verlenen afzonderlijk aan de bestuurders, de leden van de regionale bestuurscomités en de commissaris van PBE met betrekking tot het boekjaar 2021.
4. Desgevallend aanvaarding uitbreiding activiteiten gemeenten voor (neven)activiteiten.
5. Statutaire benoemingen.
6. Statutaire mededelingen.

Artikel 2 : De vertegenwoordiger van de gemeente/stad die zal deelnemen aan de (fysieke of digitale) Algemene Vergadering tevens jaarvergadering van de opdrachthoudende vereniging PBE op 30 juni 2022 (of iedere andere datum waarop deze uitgesteld of verdaagd zou worden), op te dragen zijn/haar stemgedrag af te stemmen op de beslissingen genomen in de gemeenteraad van heden inzake voormeld artikel 1 van onderhavige beslissing.

Artikel 3 : Het college van burgemeester en schepenen te gelasten met de uitvoering van voormelde beslissingen en onder meer kennisgeving hiervan te verrichten aan de opdrachthoudende vereniging PBE, ter attentie van het secretariaat (in pdf-versie), uitsluitend op het e-mailadres vennootschapssecretariaat@fluvius.be .

10.	Stemrechtenverdeling tussen gemeenten die samen het werkingsgebied van de woonmaatschappij Halle-Vilvoorde-Midden vormen
-----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Gelet op het decreet van 22 december 2017 over het lokaal bestuur, zoals gewijzigd, in het bijzonder artikel 40 e.v.;

Gelet op het decreet zoals aangenomen door het Vlaams Parlement d.d. 7 juli 2021 en bekrachtigd en afgekondigd door de Vlaamse Regering op 9 juli 2021 houdende wijzigingen van diverse decreten met betrekking tot wonen, waarbij een regelgevend kader met betrekking tot de woonmaatschappijen werd gecreëerd;

Gelet op het schrijven van de Vlaamse minister van Financiën en Begroting, Onroerend Erfgoed en Wonen d.d. 7 februari 2022 aan het colleges van Burgemeester en Schepenen over de vaststelling van het werkingsgebied Halle-Vilvoorde-Midden en met de vraag tot vastleggen van een onderlinge stemverhouding tussen lokale besturen.

Gelet op het besluit van de Vlaamse Regering d.d. 4 februari 2022 dat het werkingsgebied van de woonmaatschappij Halle-Vilvoorde-Midden vastlegt met de gemeenten: Affligem, Asse, Bever, Dilbeek, Galmaarden, Gooik, Herne, Lennik, Liedekerke, Merchtem, Opwijk, Roosdaal, Ternat en Wemmel;

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om het voorstel van stemrechtenverdeling tussen gemeenten die samen het werkingsgebied van de woonmaatschappij Halle-Vilvoorde-Midden vormen goed te keuren.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeente Herne onderschrijft de ambitie voor een gezamenlijk, solidair en integraal woonbeleid in de regio Halle-Vilvoorde-Midden. Ze engageert zich om in onderling overleg deze ambitie te concretiseren in een gedeelde en gedragen visie op de werking van de woonmaatschappij.

Artikel 2: Wat de stemrechtenverhouding tussen de betrokken gemeenten in de Algemene Vergadering betreft, gaat gemeente Herne ermee akkoord dat:

- Het aantal sociale huurwoningen en het aantal huishoudens per gemeente zullen worden gehanteerd als objectieve criteria voor de stemrechtenverdeling;
- Beide criteria evenveel gewicht krijgen (50%);
- De stemrechtenverhouding bij elke nieuwe legislatuur wordt geactualiseerd op basis van de aantallen per 1 januari jl.

Artikel 3: De gemeente maakt het voorstel van stemverhouding middels een afschrift van dit besluit over aan VMSW via woonmaatschappij@vmsw.be.

Artikel 4: De gemeente Herne onderschrijft dat de betrokken gemeenten deelnemen aan het bestuursorgaan van de woonmaatschappij in volgende verhouding:

- Gemeenten Asse en Dilbeek: elk twee bestuursmandaten
- Gemeenten Affligem, Liedekerke, Merchtem, Opwijk, Roosdaal, Ternat en Wemmel: elk een bestuursmandaat
- Gemeenten Bever, Galmaarden, Gooik, Herne en Lennik: twee bestuursmandaten voor de vijf gemeenten samen.

Omgeving

11.	Principiële aankoop van een handelspand kadastraal gesitueerd 1e afdeling, sectie I, nr. 343F
-----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Art. 293 e.v. van het decreet lokaal bestuur dd. 22 december 2017

Omzendbrief KB/ABB 2019/3 transacties onroerende goederen

Eenzijdige verkoopbelofte van dhr. Sablon dd. 1 maart 2022.

Advies en motivering

De horecasector heeft enkele moeilijke jaren achter de rug. Zowel de coronacrisis als de druk van projectontwikkelaars spelen hierin een grote rol. Het gemeentebestuur merkt dan ook dat het aantal horecazaken in Herne drastisch achteruit gaat.

Het gemeentebestuur wenst over te gaan tot aankoop van bovenvermeld handelspand, niet alleen om de bestemming ervan te vrijwaren, maar evenzeer om de algemene leefbaarheid van dorpscentrum op lange termijn te kunnen garanderen. Om deze reden werd aan de dienst Vastgoedtransacties van Vlaamse Overheid gevraagd om een schattingsverslag op te stellen. Het schattingsverslag werd verkregen op 17/02. Twee weken later, op 1 maart 2022, werd een verkoopbelofte getekend door de eigenaar van het pand.

Het verdwijnen van handelszaken is geen fenomeen dat zich enkel in onze gemeente stelt. In heel Vlaanderen zien we dergelijke evoluties. VLAIO, het Vlaams Agentschap voor Innoveren en Ondernemen, heeft deze tendens ook opgemerkt en biedt subsidies aan lokale besturen die inspanningen leveren om het lokaal ondernemerschap in de kern te ondersteunen.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de aankoop van bovenvermeld handelspand principieel te bevestigen, weliswaar onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van de subsidie voor 'leegstaande of vrijkomende handelspanden en bedrijfsruimten' van VLAIO.

De verkoopbelofte en de schattingsverslagen werden toegevoegd als bijlage.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : De gemeenteraad beslist het handelspand, kadastraal gesitueerd 1e afdeling, sectie I, nr. 343F, principieel aan te kopen voor een totaalbedrag van 925.000 EUR.

Artikel 2 : De aankoop wordt goedgekeurd onder opschortende voorwaarde van het verkrijgen van de VLAIO-subsidie 'leegstaande of vrijkomende handelspanden en bedrijfsruimten'.

Artikel 3 : Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 285 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

Personeel

12.	Toetreding tot organisatie voor financiering van pensioen (= OFP) Prolocus - 2de pensioenpijler
-----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur

Juridische gronden

Webinar VVSG dd. 23 februari 2022

Besluit cbs dd. 30 maart 2022

Protocollen syndicaal overleg

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van en in te stemmen met
* de beheersovereenkomst en het financieringsplan via de toetredingsakte van OFP Prolocus

* Het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement

* de definitieve toetreding van het bestuur tot het OFP Prolocus

* het niveau van de bijdragen in de basistoezegging, evt. step rate

* aanvullende toezegging? Evt. inhaaltoezegging

* in voorkomend geval: toetreden tot een multi-employer pensioenstelsel (MIPS)

* datum van toetreding

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Neemt kennis van en stemt in met

• de beheersovereenkomst en het financieringsplan (algemeen luik en luik VVSG) via de toetredingsakte van OFP PROLOCUS ;

• Het kaderreglement en het bijzonder pensioenreglement

Kennis wordt genomen van de verklaring inzake beleggingsbeginselen (SIP) (algemeen luik en luik VVSG) en de statuten.

Artikel 2 : Beslist om met ingang van 1 januari 2022 toe te treden tot OFP PROLOCUS (Afzonderlijk vermogen VVSG), en hiertoe onverwijld een verzoek tot aanvaarding als lid van de Algemene Vergadering te richten tot OFP PROCOLUS.

Artikel 3 : Beslist dat de door het financieringsplan verschuldigde bijdragen en de kosten voor het functioneren van OFP PROLOCUS zullen worden geïnd door de RSZ in naam en voor rekening van OFP PROLOCUS.

Artikel 4 : De pensioentoezegging bedraagt 3% van het pensioengevend loon

Artikel 5 : Beslist dat het gemeentebestuur samen met het OCMW van Herne een zogenaamde MIPS-groep vormt.

Artikel 6 : De heer Lieven Snoeks wordt afgevaardigd als vertegenwoordiger in de algemene vergadering van OFP Prolocus. Mevrouw Carina Ricour wordt aangeduid als vervanger van voorgaande indien hij niet aanwezig kan zijn.

Artikel 7 : De voorzitter van de Raad en de algemene directeur worden gemachtigd om de noodzakelijke vervolgstappen te nemen voor de uitvoering van voormelde beslissingen.

Artikel 8 : Deze beslissing wordt bekend gemaakt conform de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur

Politie en veiligheid

13.	Motie "Precaire veiligheidstoestand in Centrumregio Halle-Vilvoorde. Dringend nood aan ondersteuning van de politiezones uit Halle-Vilvoorde." - Goedkeuring
-----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 41 van het Decreet Lokaal Bestuur

Juridische gronden

Mail dd. 11 april 2022 betreffende de motie over het personeelstekort in de politiekorpsen Halle-Vilvoorde

Besluit cbs van 13 april 2022

Advies en motivering

Gelet op :

- het feit dat alle 13 politiekorpschefs van de Halle-Vilvoordse politiezones middels een open brief aan de overheden de alarmbel luiden over de veiligheidstoestand in Halle-Vilvoorde en aandringen dringende actie om structurele uitdagingen voor de politiezones uit Halle-Vilvoorde aan te pakken.
- het feit dat onze gemeente 'veiligheid' en politieondersteuning voor haar inwoners uitermate belangrijk vindt
- het feit dat de politiezones van Halle-Vilvoorde lagere federale dotatie ontvangen voor de organisatie van de lokale politie in vergelijking met andere politiezones
- het feit dat de werkwijze voor zogenaamde 'mobiliteiten' erg nadelig is voor de korpsen van Halle-Vilvoorde aangezien ze door hun lokalisatie sneller ingeschakeld worden voor federale opdrachten

- de diverse Brusselse premies die een aanzienlijk concurrentieel nadeel opleveren voor onze korpsen
wordt aan de gemeenteraad voorgesteld om de motie' preciaire veiligheidstoestand in de centrumregio Halle-Vilvoorde goed te keuren.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : De gemeenteraad Herne vraagt uitdrukkelijk dat de federale regering onmiddellijk actie onderneemt om de preciaire veiligheidstoestand door een chronisch gebrek aan politieambtenaren in Halle-Vilvoorde aan te pakken en de open brief van de 13 korpschefs van Halle-Vilvoorde ter harte te nemen. Er moeten dringend maatregelen voor de korte en voor de langere termijn genomen worden.

Artikel 2 : De gemeenteraad vraagt aan de federale Regering om:

- dringend een oplossing uit te werken voor het structurele concurrentienadeel van de korpsen in Halle-Vilvoorde ten gevolge de betere verloning van politiemedewerkers in het aangrenzend Hoofdstedelijk Gewest weg te werken. Hierbij dient onderzocht of de invoering van een Randpremie voor politiemedewerkers uit Halle-Vilvoorde deze kloof kunnen wegwerken.
- een oplossing uit te werken voor de te lage dotatie van de politiezones voor Halle-Vilvoorde in verhouding tot de politiezones elders in het land
- in te zetten op een versterkte rekrutering, kwantitatief en kwalitatief

Artikel 3 : De gemeenteraad vraagt aan het College van Burgemeester en Schepenen om via het burgemeestersoverleg Toekomstforum Halle-Vilvoorde gezamenlijk verdere stappen te zetten naar de federale overheid om de urgentie en de zwaarwichtigheid van onze veiligheidssituatie te benadrukken en te verduidelijken en vanuit de regio concrete voorstellen uit te werken om de problematiek aan te pakken.

Artikel 4: Deze beslissing zal bekendgemaakt conform de bepalingen binnen het Decreet Lokaal Bestuur

Schriftelijke en mondelinge vragen

14.	Schriftelijke en mondelinge vragen
-----	------------------------------------

De gemeenteraad,

Besluit:

Er zijn geen mondelinge noch schriftelijke vragen.

Namens de gemeenteraad

Ann Naert
Algemeen directeur

Kris Degroote
Voorzitter van de gemeenteraad