

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN DE GEMEENTERAAD

Vergadering van 21 december 2022

- Aanwezig:** Kris Poelaert, Voorzitter wnd.
Lieven Snoeks, Sandra Dero, Kris Degroote, Schepenen
Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Brent
Roobaert, An Deleye, Sonja Van Den Bossche, Paul Beyl, Ludo Tiels,
Gemeenteraadsleden
Leen De Luyck, Algemeen Directeur wnd.
- Verontschuldigd:** Frank Nevens, Voorzitter van de gemeenteraad
Carina Ricour, tweede schepen
Patrick De Vos, Lieven Van den Broeck, Nicky D'Hantschotter,
Gemeenteraadsleden
Ann Naert, Algemeen Directeur
- Afwezig:** /

Retributie voor prestaties geleverd door de dienst omgeving 2023.

De gemeenteraad,

Aanleiding en doel

Op 22 december 2021 werd de retributie voor prestaties geleverd door de dienst omgeving 2022 goedgekeurd. Ook voor 2023 dient deze retributie vastgesteld te worden.

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41,14° van het Decreet Lokaal Bestuur

Juridische gronden

Artikel 173 van de Grondwet

Artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om volgende tarieven te hanteren :

- * Aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting.
- * Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.
- * Melding van stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteiten.
- * Verzoek bijstelling of afwijking van de milieuvoorwaarden.
- * Aanvraag tot bijstelling van de verkaveling.
- * Melding van de overdracht van een vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit.
- * Mededeling met vraag tot omzetting van een milieuvergunning naar een omgevingsvergunning van onbepaalde duur.
-> € 50,00 te vermeerderen met €50,00 per bijkomende woonentiteit

Voor alle dossiers, ook de dossiers waarvoor de gemeente niet de vergunningverlenende overheid is, zal het totaal van de door het gemeentebestuur gemaakte port- en

publicatiekosten en het organiseren van het openbaar onderzoek verhaald worden op de aanvrager.

* Stedenbouwkundige inlichtingen :

Voor het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen : € 100,00 per perceel met een maximum van € 1.500,00

* Natuurvergunningen :

Voor het afleveren van een natuurvergunning : € 50,00

* Waarborg in het kader van de heraanplant van bomen (zie gemeentelijk reglement tot vaststelling van maatregelen kaderend binnen de verplichting tot heraanplant opgelegd als voorwaarde in stedenbouwkundige en natuurvergunningen. (Besluit GR van 27 april 2011))

€ 20,00/boom en € 20,00/ lopende meter voor hagen en/of struiken met een maximum bedrag van € 500,00.

Financieel advies en visum

Deze retributie is voorzien in het meerjarenplan en is dus noodzakelijk voor het behoud van een gezonde financiële toestand van de gemeente.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Voor aanslagjaar 2023 wordt de retributie als volgt vastgesteld :

* Aanvraag van een omgevingsvergunning voor stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting.

* Aanvraag van een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden.

* Melding van stedenbouwkundige handelingen en/of de exploitatie van een ingedeelde inrichting of activiteiten.

* Verzoek bijstelling of afwijking van de milieuvoorwaarden.

* Aanvraag tot bijstelling van de verkaveling.

* Melding van de overdracht van een vergunning voor een ingedeelde inrichting of activiteit.

* Mededeling met vraag tot omzetting van een milieuvergunning naar een omgevingsvergunning van onbepaalde duur.

-> € 50,00 te vermeerderen met €50,00 per bijkomende woonentiteit.

Voor alle dossiers, ook de dossiers waarvoor de gemeente niet de vergunningverlenende overheid is, zal het totaal van de door het gemeentebestuur gemaakte port- en publicatiekosten en het organiseren van het openbaar onderzoek verhaald worden op de aanvrager.

* Stedenbouwkundige inlichtingen :

Voor het afleveren van stedenbouwkundige inlichtingen : € 100,00 per perceel met een maximum van € 1.500,00

* Natuurvergunningen :

Voor het afleveren van een natuurvergunning : € 50,00

* Waarborg in het kader van de heraanplant van bomen: (zie gemeentelijk reglement tot vaststelling van maatregelen kaderend binnen de verplichting tot heraanplant opgelegd als voorwaarde in stedenbouwkundige en natuurvergunningen. (Besluit GR van 27 april 2011))

€ 20,00/boom en € 20,00/ lopende meter voor hagen en/of struiken met een maximum bedrag van € 500,00.

Artikel 2: De retributie is verschuldigd door de natuurlijke of rechtspersoon die de aanvraag indient.

Artikel 3: Deze retributie wordt onmiddellijk contant betaald (tegen afgifte van een ontvangstbewijs) of na toezending van een factuur of schuldvordering.

Artikel 4: Conform artikel 177 van het Decreet Lokaal Bestuur kan de financieel directeur een dwangbevel uitvaardigen voor de invordering van achterstallige niet-fiscale schuldvorderingen, waaronder retributies. De schuld moet zeker en vaststaand, opeisbaar en onbetwist zijn en de schuldenaar moet vooraf aangemaand worden. De administratieve kosten voor de betalingsaanmaning zijn ten laste van de schuldenaar en kunnen mee ingevorderd worden via het dwangbevel.

Artikel 5: Dit besluit wordt bekendgemaakt worden overeenkomstig artikel 286, §1, 1° en 330 van het decreet lokaal bestuur

Gedaan in zitting, datum als hiervoor.

Get. Leen De Luyck,
Algemeen Directeur wnd.

Get.Kris Poelaert,
Voorzitter wnd.

Voor eensluidend afschrift

Leen De Luyck
De Algemeen Directeur wnd.

Kris Poelaert,
De Voorzitter wnd.