

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT

GEMEENTE 1540 HERNE

Vergadering van 31 augustus 2022

Aanwezig: Frank Nevens, Gemeenteraadslid
Kris Degroote, Voorzitter van de gemeenteraad
Kris Poelaert, Burgemeester
Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Schepenen
Patrick De Vos, Lieven Van den Broeck, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric
Eeckhoudt, Brent Roobaert, An Deleye, Paul Beyl, Ludo Tiels, Gemeenteraadsleden
Ann Naert, Algemeen Directeur
Verontschuldigd: Nicky D'Hantschotter, Gemeenteraadslid

Vermits Kris Degroote ontslag nam als voorzitter van de raad, wordt in toepassing van art 7§5, 2^{de} lid van het decreet over het lokaal bestuur tot aan de verkiezing van een nieuwe voorzitter het voorzitterschap van de vergadering waargenomen door de waarnemend voorzitter, Kris Poelaert.

Openbaar
Algemeen bestuur en interne organisatie

1.	Ontslag voorzitter van de gemeenteraad – kennisname
----	--

De gemeenteraad,

Juridische gronden
Decreet lokaal bestuur, artikel 13

Advies en motivering
Aan de raad wordt voorgesteld om kennis te nemen van het ontslag van de heer Kris Degroote als voorzitter van de gemeenteraad.

Besluit:
Artikel 1: De raad neemt kennis van het ontslag van de heer Kris Degroote als voorzitter van de gemeenteraad.

2.	Verkiezing van de voorzitter van de gemeenteraad na gezamenlijke voordrachtakte en eedaflegging.
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid
Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 7 §5

Juridische gronden
Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 7
Omzendbrief KB/ABB 2018/3 betreffende de start van de lokale en provinciale bestuursperiode;

Advies en motivering

Op 09 augustus 2022 werd door de CD&V fractie een gezamenlijke voordrachtakte voor kandidaat-voorzitter aan de algemeen directeur overhandigd.

De algemeen directeur overhandigt de akte van voordracht van de kandidaat-voorzitter aan de waarnemend voorzitter van de vergadering.

De gezamenlijke akte voldoet aan de vereisten van de dubbele meerderheid en is derhalve ontvankelijk.

Het onderzoek van de geloofsbrieven wijst uit dat de heer Frank Nevens aan de wettelijk vereiste voorwaarden tot verkiesbaarheid voldoet en zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid.

Conform artikel 69 van het decreet over het lokaal bestuur is de voorzitter van de gemeenteraad van rechtswege de voorzitter van de raad voor maatschappelijk welzijn.

Vermits de gezamenlijke voordrachtakte van de kandidaat-voorzitter geen einddatum vermeldt wordt de voorgedragen voorzitter verkozen verklaard voor de resterende duur van de legislatuur.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld kennis te nemen van de ontvankelijke gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat-voorzitter, de geloofsbrieven goed te keuren en de voorgedragen kandidaat te vragen in openbare zitting de eed af te leggen en de voorzitter verkozen te verklaren.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Kennis te nemen van de ontvankelijke gezamenlijke akte van voordracht van de heer Frank Nevens als kandidaat-voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 2: De geloofsbrieven van heer Frank Nevens geboren op 18 maart 1967, Kwatemstraat 5, 1540 Herne goed te keuren en hem verkozen te verklaren als voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 3: Akte te nemen van de eedaflegging in handen van de burgemeester.

Artikel 4: Dit besluit wordt bekend gemaakt conform artikel 285 e.v. decreet lokaal bestuur.

Artikel 5: De wijziging van het mandaat van voorzitter van de raad wordt meegedeeld in de mandatendatabank overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 2018 houdende het gebruik van open standaarden door de lokale besturen en tot nadere regeling van de databank van de lokale mandatarissen en van de databank van de leidend ambtenaren.

3.	Voorzitter gemeenteraad – vervanging in geval van tijdelijke afwezigheid – kennisname
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

artikel 7 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

artikel 7 decreet lokaal bestuur

Advies en motivering

De heer Frank Nevens, voorzitter van de gemeenteraad heeft bij schrijven van 09 augustus 2022 de heer Kris Poelaert, burgemeester hiervoor aangeduid. De gemeenteraad dient kennis te nemen van deze aanduiding.

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de aanduiding van de heer Kris Poelaert, gemeenteraadslid en burgemeester, tot voorzitter van de gemeenteraad indien de heer Frank Nevens tijdelijk afwezig is in toepassing van artikel 7§5, 3 de lid van het decreet lokaal bestuur.

Artikel 2: Dit besluit wordt bekendgemaakt conform artikel 285 van het decreet lokaal bestuur.

4.	Goedkeuring notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 29 juni 2022.
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 32 van het decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Ontwerpnnotulen van 29 juni 2022

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de notulen, zoals voorgelegd door de algemeen directeur, goed te keuren.

Besluit: Met 13 stemmen voor (Kris Degroote, Kris Poelaert, Carina Ricour, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Brent Roobaert, Frank Nevens, An Deleye, Paul Beyl, Ludo Tiels), 3 onthoudingen (Lieven Vandenneucker, Patrick De Vos, Lieven Van den Broeck)

Artikel 1: De notulen van 29 juni 2022 worden goedgekeurd.

Artikel 2 : Deze notulen worden elektronisch ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsliden.

Artikel 3 : Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan de dienst secretariaat.

5.	Kennisname zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad van 29 juni 2022.
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 32 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Zittingsverslag van 29 juni 2022

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag, zoals voorgelegd door de algemeen directeur.

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van het zittingsverslag van 29 juni 2022.

Artikel 2: Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan de dienst secretariaat.

6.	Verkiezing van schepen na een gezamenlijke voordrachtsakte, eedaflegging en rangorde schepenen
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 49 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Artikel 42-45 en 49 van het decreet lokaal bestuur van 22 december 2017

Advies en motivering

De gezamenlijke voordrachtsakte voor de kandidaat-schepenen werd op 14 december 2021 aan de algemeen directeur overhandigd.

De algemeen directeur overhandigt de akte van voordracht van de kandidaat-schepenen aan de voorzitter van de vergadering.

De gezamenlijke akte voldoet aan de vereisten van de dubbele meerderheid en is derhalve ontvankelijk.

Aan de verplichting van het decreet dat het college van burgemeester en schepenen dient te bestaan uit personen van verschillend geslacht is voldaan.

De gezamenlijke voordrachtsakte kan derhalve door de voorzitter van de vergadering ontvankelijk worden verklaard.

Uit de voorgelegde documenten blijkt dat de voorgedragen kandidaat-schepenen voldoet aan de kiesbaarheidsvoorwaarden en zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid.

Gezien de gezamenlijke voordrachtsakte van de kandidaat-schepenen Lieven Vandenneucker een einddatum van het mandaat vermeldt, is hij van rechtswege ontslagnemend op 1 september 2022 en wordt hij van rechtswege opgevolgd door de persoon die in de akte van voordracht als opvolger is vermeld, zijnde de heer Kris Degroote.

De voorgedragen kandidaat-schepen legt in openbare zitting de eed af in handen van de burgemeester.

De akte van eedaflegging wordt ondertekend.

Na beëdiging wordt de schepen in zijn ambt als schepen geïnstalleerd.

De rang van de schepenen wordt bepaald door de rangorde op de gezamenlijke akte van voordracht. In geval van afzonderlijke verkiezing van de schepenen wordt de rang van de schepenen bepaald door de volgorde van de stemmingen. De schepenen die op grond van paragraaf 1, tweede lid, paragraaf 3, tweede lid, of op grond van artikel 42, § 3, tweede en derde lid, een schepen opvolgen, nemen de rang in de volgorde van hun verkiezing of benoeming in. De schepen, vermeld in artikel 42, § 1, derde lid, is altijd de laatste schepen in rang. De burgemeester wordt geacht een hogere rang in te nemen dan de schepenen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld kennis te nemen van de gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat-schepenen, de schepen verkozen te verklaren en rangorde vast te stellen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Kennis te nemen van de ontvankelijke gezamenlijke akte van voordracht van de kandidaat-schepen.

Artikel 2 : De heer Kris Degroote verkozen te verklaren als schepen.

Artikel 3 : De rangorde van schepenen als volgt vast te stellen

Naam kandidaat-schepen	Mandaat	Einddatum	Naam opvolger
Lieven Snoeks	1ste schepen	geen einddatum	/
Carina Ricour	2e schepen	geen einddatum	/
Kris Degroote	3e schepen	geen einddatum	/

Artikel 3 : Akte te nemen van de eedaflegging in handen van de burgemeester.

Artikel 4 : Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig artikel 285 ev decreet lokaal bestuur

Artikel 5 : De wijziging van de samenstelling van het college van burgemeester en schepenen wordt meegedeeld in de mandatendatabank overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 2018 houdende het gebruik van open standaarden door de lokale besturen en tot nadere regeling van de databank van de lokale mandatarissen en van de databank van de leidend ambtenaren.

7.	Ontslag gemeenteraadslid – kennisname
----	--

De gemeenteraad,

Juridische gronden

Artikel 13 decreet lokaal bestuur

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om kennis te nemen van het ontslag van de heer Lieven Vandenneucker als gemeenteraadslid.

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van het ontslag van de heer Lieven Vandenneucker als gemeenteraadslid.

Artikel 2: De wijziging van de samenstelling van de gemeenteraad wordt meegedeeld in de mandatendatabank overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 2018 houdende het gebruik van open standaarden door de lokale besturen en tot nadere regeling van de databank van de lokale mandatarissen en van de databank van de leidend ambtenaren.

8.	Vervanging ontslagnemend gemeenteraadslid: onderzoek van de geloofsbrieven en eedaflegging.
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

artikel 13 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Artikel 13 decreet lokaal bestuur

artikel 169 van het Lokaal en Provinciaal Kiesdecreet van 8 juli 2011.

Advies en motivering

Mevrouw Van Den Bossche werd opgeroepen om het mandaat op te nemen en liet bij schrijven van 17 augustus 2022 weten het mandaat te aanvaarden.

De geloofsbrieven van het opvolgend raadslid moeten door de gemeenteraad onderzocht worden overeenkomstig artikel 6,\$3 van het decreet lokaal bestuur.

Het onderzoek van de geloofsbrieven heeft tot doel na te gaan of betrokkene nog aan de verkiesbaarheidsvoorwaarden voldoet en of hij zich niet in één de gevallen van onverenigbaarheid bevindt.

De geloofsbrieven bevatten de schriftelijke bewijsstukken waaruit blijkt dat hij op een wettige wijze is verkozen en dat er tegen zijn verkiezing geen bezwaren zijn.

De opvolger legde de volgende documenten voor:

- Een recent uittreksel uit het bevolkingregister
- Een recent uittreksel uit het strafregister model 1
- Een verklaring op eer dat hij zich niet bevindt in één van de gevallen van onverenigbaarheid zoals voorzien in artikel 10 van het decreet lokaal bestuur;

Vermits er geen bezwaren zijn in verband met de verkiesbaarheidsvoorwaarden wordt aan de gemeenteraad voorgesteld de geloofsbrieven goed te keuren en mevrouw Van

Den Bossche te verzoeken de eed af te leggen in openbare vergadering in de handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De geloofsbrieven van mevrouw Sonja Van Den Bossche, wonende Liezebeekwijk 53, 1540 Herne verkozen als eerstvolgende opvolger op de lijst CD&V bij de gemeenteraadsverkiezingen van 14 oktober 2018, goed te keuren.

Artikel 2: Mevrouw Sonja Van Den Bossche legt in openbare vergadering van de gemeenteraad de eed "ik zweer de verplichtingen van mijn mandaat trouw na te komen" af in handen van de voorzitter van de gemeenteraad.

Artikel 3: Mevrouw Sonja Van Den Bossche te installeren als gemeenteraadslid.

Artikel 4: De wijziging van de samenstelling van de gemeenteraad wordt meegedeeld in de mandatendatabank overeenkomstig het besluit van de Vlaamse Regering van 30 november 2018 houdende het gebruik van open standaarden door de lokale besturen en tot nadere regeling van de databank van de lokale mandatarissen en van de databank van de leidend ambtenaren.

Artikel 5: Dit besluit bekend te maken conform de bepalingen van artikel 285 ev decreet lokaal bestuur.

9.	Bepaling rangorde der raadsleden ingevolge ontslag en vervanging gemeenteraadslid.
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 6 § 7 en artikel 68 §1

Juridische gronden

Decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 6 § 7 en artikel 68 §1
Omzendbrief KB/ABB 2018/3 betreffende de start van de lokale en provinciale bestuursperiode;

Advies en motivering

Artikel 6 § 7 van het decreet lokaal bestuur bepaalt dat opvolgers die na de installatievergadering als gemeenteraadslid worden geïnstalleerd, in volgorde van hun eedaflegging een rang innemen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De rangorde van de gemeenteraadsleden en de leden van de raad voor maatschappelijk welzijn wordt, gelet op de uitkomst van de verkiezingen, de dienstanciënniteit van sommige gemeenteraadsleden en de eedaflegging van de opvolgers als volgt vastgesteld:

Rang-orde	Naam	Naam-stemmen	Gemeenteraadslid sinds	Geboortedatum
1	DE VOS Patrick	514	2/01/1995	23/12/1964

2	POELAERT Kris	2.928	3/01/2001	27/03/1972
3	RICOUR Carina	732	3/01/2001	11/03/1963
4	SNOEKS Lieven	883	2/01/2007	18/01/1970
5	DEGROOTE Kris	536	2/01/2007	27/06/1973
6	DERO Sandra	653	2/01/2013	15/03/1972
7	VAN DEN BROECK Lieven	516	2/01/2013	04/08/1967
8	VAN HENDE Vanessa	390	2/01/2013	23/06/1977
9	DEBOCK Paulette	379	2/01/2013	18/07/1958
10	EECKHOUDT Eric	310	2/01/2013	18/12/1958
11	D'HANDSCHOTTER Nicky	439	2/01/2019	30/10/1991
12	ROOBAERT Brent	418	2/01/2019	08/03/1993
13	NEVENS Frank	410	2/01/2019	18/03/1967
14	DELEYE An	327	2/01/2019	11/03/1985
15	BEYL Paul	222	2/01/2019	27/01/1955
16	VAN HASSEL Ivan tijdelijk vervangen door TIELS Ludo	157	2/01/2019	14/04/1964
17	VAN DEN BOSSCHE Sonja	237	1/9/2022	07/04/1961

AGB

10.	Ontslag lid van de raad van bestuur van het AGB Herne + benoeming vervanger.
-----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 8 van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Herne

Artikel 235 van het decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Besluit van de gemeenteraad van 10 september 2008 houdende de goedkeuring van de oprichting en de vaststelling van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Herne

Besluit van de gemeenteraad van 21 mei 2019 houdende de goedkeuring van de gewijzigde statuten van het autonoom gemeentebedrijf Herne

Besluit van de gemeenteraad van 27 maart 2019 houdende de aanduiding van de vertegenwoordigers van de gemeenteraadsleden in de raad van bestuur van het AGB.

Artikel 8 van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Herne.

Advies en motivering

De CD&V fractie draagt de heer Kris Degroote voor als nieuw lid van de Raad van bestuur van het AGB ter vervanging van de heer Lieven Vandenneucker.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om in te stemmen met de benoeming van de heer Kris Degroote als lid van de raad van bestuur van het AGB Herne.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de benoeming van de heer Kris Degroote, wonende Rendries 16, 1540 Herne als lid van de Raad van Bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Herne goed.

Artikel 2: Dit besluit wordt meegedeeld aan het AGB Herne

Artikel 3: Dit besluit wordt bekendgemaakt conform artikel 285 ev decreet lokaal bestuur.

Financiën

11.	Lening aankoop handelspand De Kring – vastleggen plaatsingsprocedure en voorwaarden
-----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

artikel 41 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Besluit van de gemeenteraad van 27 april 2022 houdende principiële aankoop van een handelspand kadastraal gesitueerd 1e afdeling, sectie I, nr. 343F

Advies en motivering

Voor de financiering van de aankoop van handelspand De Kring is een lening vereist van 650.000 euro.

Er werd een bestek opgemaakt met de volgende voorwaarden:

- vaste rentevoet of variabele rentevoet 3-jaarlijks herzienbaar (beide opties worden aangevraagd)
- 20 of 25 jaar (beide opties worden aangevraagd)
- aan te schrijven banken: Belfius, BNP Paribas, ING, AXA, Argenta en KBC

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om het bestek in bijlage goed te keuren en akkoord te gaan met de aan te schrijven banken.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad keurt het bestek voor het aangaan van de lening van handelspand De Kring goed volgens de tekst gevoegd bij dit besluit

Artikel 2: De gemeenteraad gaat akkoord met de aan te schrijven banken.

Artikel 3: Dit besluit wordt gepubliceerd conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Intergemeentelijke samenwerking

12.	Vlaams Instituut voor Sportbeheer en Recreatiebeleid vzw – aanduiding gemeentelijke vertegenwoordiger
-----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 40 van het decreet Lokaal Bestuur

Juridische gronden

Artikel 386 e.v. Decreet Lokaal Bestuur
Statuten, zoals goedgekeurd op 23 mei 2013

Advies en motivering

Bij besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2019 werd de heer Lieven Vandenneucker aangeduid als afgevaardigde voor de algemene vergadering van ISB. Gelet op het ontslag van de heer Vandenneucker als gemeenteraadslid dient een andere afgevaardigde aangeduid te worden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd over te gaan tot de aanduiding van een afgevaardigde voor de algemene vergadering van ISB vzw tot het einde van de lopende legislatuur en in te stemmen met de aanduiding van de heer Kris Degroote.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Voor de resterende duur van de legislatuur wordt volgende persoon aangeduid als vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van het Vlaams Instituut voor Sportbeheer en Recreatiebeleid vzw: de heer Kris Degroote, Rendries 16, 1540 Herne

Artikel 2: Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Vlaams instituut voor sportbeheer en Recreatiebeleid vzw, August De Boeckstraat 1 bus 3 te 9100 Sint-Niklaas

Artikel 3: Dit besluit wordt bekendgemaakt volgens de bepalingen van artikel 285 e.v. van het Decreet Lokaal Bestuur.

13.	Denderbekken – Aanduiding plaatsvervangend vertegenwoordiger
-----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 40 van het decreet Lokaal Bestuur

Juridische gronden

Artikel 386 e.v. Decreet Lokaal Bestuur

Advies en motivering

Bij besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2019 werd de heer Lieven Vandenneucker aangesteld als plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger. Gelet op het ontslag van de heer Lieven Vandenneucker als gemeenteraadslid dient een andere plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger aangesteld te worden.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de heer Kris Degroote aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Voor de resterende duur van de legislatuur wordt volgende persoon aangesteld als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van het Denderbekken :

– de heer Kris Degroote, Rendries 16, 1540 Herne 1, 1540 Herne

Artikel 2 : Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Denderbekken, Dokter De Moorstraat 24-26 te 9300 Aalst

Artikel 3 : Dit besluit wordt bekend gemaakt conform artikel 285 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

14.	Dijle- en Zennebekken – Aanduiding plaatsvervangend vertegenwoordiger
-----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 40 van het decreet Lokaal Bestuur

Juridische gronden

Artikel 386 e.v. Decreet Lokaal Bestuur

Advies en motivering

Bij besluit van de gemeenteraad van 27 februari 2019 werd de heer Lieven Vandenneucker aangesteld als plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger.

Gelet op het ontslag van de heer Lieven Vandenneucker als gemeenteraadslid dient een andere plaatsvervangend gemeentelijke vertegenwoordiger aangesteld te worden.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om de heer Kris Degroote aan te duiden als plaatsvervangend vertegenwoordiger in het Dijle- en Zennebekken.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1 : Voor de resterende duur van de legislatuur wordt volgende persoon aangeduid als plaatsvervangend vertegenwoordiger voor de algemene vergadering van het Dijle en Zennebekken :

- de heer Kris Degroote, Rendries 16, 1540 Herne 1, 1540 Herne

Artikel 2 : Een afschrift van dit besluit wordt bezorgd aan Dijle- en Zennebekken, Dokter De Moorstraat 24-26 te 9300 Aalst

Artikel 3 : Dit besluit wordt bekend gemaakt conform artikel 285 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

Omgeving

15.	Aankoop De Kring – Goedkeuring ontwerp authentieke akte
-----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 41 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Artikel 1582 e.v. Burgerlijk Wetboek
Artikel 41, 11° decreet lokaal bestuur
Artikel 292 e.v. decreet lokaal bestuur
Omzendbrief KB / ABB 2019 / 3 – Transacties onroerende goederen
Eenzijdige verkoopbelofte van dhr. Sablon dd. 1 maart 2022.

Advies en motivering

Op 27 april 2022 keurde de gemeenteraad de aankoop van de Kring principieel goed. De aankoop betreft een onroerend goed, gelegen Centrum 20 te 1540 Herne, kadastraal gesitueerd 1e afdeling, sectie I, nr. 343FP0001. Het goed heeft een oppervlakte van tien are en tweeënnegentig centiare (10a 92ca) en omvat een café, twee (feest)zalen, een appartement en een parking. In het schattingsverslag van landmeter-expert Björn Cornelis d.d. 25 januari 2022 werd de reële waarde vastgesteld op één miljoen zevenenveertigduizend zevenhonderddertien euro (1.047.713,00 EUR). Het lokaal bestuur en de eigenaar kwamen overeen het goed te kopen/verkopen tegen een prijs van negenhonderdvijfentwintig duizend euro (925.000,00 EUR), waarvan het onroerend goed een waarde heeft van negenhonderd duizend euro (900.000,00 EUR) en de roerende goederen een waarde hebben van vijfentwintig duizend euro (25.000,00 EUR).

De gemeenteraad verklaart deze aankoop te doen om redenen van openbaar nut, met name voor het realiseren van het project 'Een sterke kern voor Herne', uitgewerkt door studiebureau VELD en Atelier Horizon. De aankoop vormt een centraal punt in het realiseren van de doelstelling 'De ondersteuning van de lokale commerciële activiteit...'. De gemeenteraad verklaart tevens dat de aankoop geschiedt binnen subsidiedossier 'Leegstaande of vrijkomende handelspand of bedrijfsruimten', een subsidie van het Vlaams Agentschap Innoveren en Ondernemen, met oog op de ondersteuning van het lokaal ondernemerschap in de kern. De aankoop zal gefinancierd worden d.m.v. een lening, waarvan de gemeenteraad op 31 augustus 2022 de lastvoorwaarden zal bepalen. Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de aanstelling van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid te bevestigen en de ontwerpakte goed te keuren.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad beslist perceel 1e afdeling - sectie I - nr. 343FP0001 aan te kopen voor een prijs van negenhonderdvijfentwintig duizend euro (925.000,00 EUR).

Artikel 2: De gemeenteraad bevestigt de aanstelling van de afdeling Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid voor het opstellen en verlijden van de authentieke akte.

Artikel 3: De aankoop zal gefinancierd worden d.m.v. een lening, waarvan de gemeenteraad van 31 augustus 2022 de lastvoorwaarden bepaalt.

Artikel 4: De aankoop geschiedt om redenen van openbaar nut, met name voor het realiseren van het project 'Een sterke kern voor Herne', uitgewerkt door studiebureau VELD en Atelier Horizon. De aankoop vormt een centraal punt in het realiseren van de doelstelling 'De ondersteuning van de lokale commerciële activiteit...'.

Artikel 5 : De gemeenteraad verklaart dat de aankoop geschiedt binnen subsidiedossier 'Leegstaande of vrijkomende handelspanden of bedrijfsruimten' van het Vlaams Agentschap Innoveren en Ondernemen, goedgekeurd via ministerieel besluit op 26 juli 2022.

Artikel 5 : De gemeenteraad beslist het ontwerp van authentieke akte goed te keuren.

Artikel 6 : Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 285 e.v. decreet lokaal bestuur.

Politie en veiligheid

16.	Politieverordening van de burgemeester uitgevaardigd op 11 juli 2022 bij hoogdringendheid inzake openbare orde, rust en veiligheid en houdende verbod tot betreding van de site van de oude schoolgebouwen van de Markevallei, gelegen Grotestraat 20, 1540 Herne – kennisgeving
-----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 134 nieuwe gemeentewet

Juridische gronden

Artikel 134 nieuwe gemeentewet

Advies en motivering

Artikel 134 §1 bepaalt dat in geval van oproer, kwaadwillige samenschooling, ernstige stoornis van de openbare rust of andere onvoorziene gebeurtenissen, waarbij het geringste uitstel gevaar of schade zou kunnen opleveren voor de inwoners, de burgemeester politieverordeningen kan maken, onder verplichting om daarvan onverwijld aan de gemeenteraad kennis te geven met opgave van de redenen waarom hij heeft gemeend zich niet tot de raad te moeten wenden. Die verordeningen vervallen dadelijk, indien zij door de raad in de eerstvolgende vergadering niet worden bekrachtigd.

De opmaak van een politieverordening werd noodzakelijk geacht omdat na overleg met de politie bleek dat er geen andere optie was om de noodzakelijke politionele maatregelen te kunnen treffen. Bovendien was het nodig om het toegangsverbod bij hoogdringendheid in te voeren gelet op de start van de vakantieperiode. Hierdoor was het noodzakelijk een burgemeestersbesluit te nemen.

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om kennis te nemen van de politieverordening van de burgemeester en deze te bekrachtigen.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad bekrachtigt de verordening van de burgemeester uitgevaardigd op 11 juli 2022 bij hoogdringendheid inzake openbare orde, rust en veiligheid en houdende verbod tot betreding van de site van de oude schoolgebouwen van de Markevallei, gelegen Grotestraat 20, 1540 Herne.

Artikel 2: Dit besluit wordt bekend gemaakt conform de bepalingen van art 285 ev decreet lokaal bestuur.

17.	Aanvullend reglement betreffende parkeerplaatsen voorbehouden voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap in de Gainestraat
-----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur.

Juridische gronden

Gelet op de wet betreffende de politie over het wegverkeer, gecoördineerd bij koninklijk besluit van 16 maart 1968;

Gelet op het koninklijk besluit van 1 december 1975 houdende algemeen reglement op de politie van het wegverkeer en van het gebruik van de openbare weg;

Gelet op het ministerieel besluit van 11 oktober 1976 waarbij de minimumafmetingen en de bijzondere plaatsingsvoorwaarden van de verkeerstekens worden bepaald;

Gelet op het decreet van 16 mei 2008 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op het uitvoeringsbesluit van 23 januari 2009 betreffende de aanvullende reglementen op het wegverkeer en de plaatsing en bekostiging van de verkeerstekens;

Gelet op de omzendbrief MOB/2009/1 van 3 april 2009;

Gelet op de nieuwe gemeentewet van 24 juni 1988;

Gelet op het decreet over het lokaal bestuur van 22 december 2017;

Advies en motivering

Gelet op de aanvraag van meerdere bewoners voor het inrichten van een parkeerplaats voorbehouden aan personen met een handicap;

Overwegende dat Gainestraat in het gemeentelijk mobiliteitsplan is gecategoriseerd als een lokale wet type III;

Overwegende dat in Gainestraat de erffunctie en de verblijfsfunctie primeren;

Overwegende dat de aanvragers in het bezit zijn van een parkeerkaart voor mensen met een handicap;

Overwegende dat het aanvullend reglement enkel gemeentewegen betreft.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: Op de Gainestraat ter hoogte van huisnummers 1 en 3 geldt:

- het parkeren is toegelaten;
- het parkeren is voorbehouden voor de voertuigen die gebruikt worden door personen met een handicap;
- de parkeerreglementering geldt over een afstand van 12 m.

Dit wordt gesignaleerd door:

- verkeersborden E9a
- de verkeersborden worden aangevuld met onderborden Type VIId
- de verkeersborden worden aangevuld met x-borden Xc

Artikel 2: Volgend aanvullend reglement wordt opgeheven:

- Het aanvullend reglement betreffende een parkeerplaats voorbehouden voor voertuigen gebruikt door personen met een handicap in de Gainestraat, goedgekeurd door de gemeenteraad op 28 juni 2017

Artikel 3: Dit aanvullend reglement wordt ter kennisgeving overgemaakt aan de afdeling Vlaams Huis voor de Verkeersveiligheid.

Schriftelijke en mondelinge vragen

18.	Schriftelijke en mondelinge vragen
-----	------------------------------------

De gemeenteraad,

Besluit:

De raad stelt vast dat er noch mondelinge noch schriftelijke vragen zijn.

Namens de gemeenteraad

Ann Naert
Algemeen directeur

Frank Nevens
Voorzitter van de gemeenteraad