

Vergadering Raad voor Maatschappelijk Welzijn van 28 februari 2024

**Aanwezig:** Frank Nevens, Voorzitter Raad voor Maatschappelijk Welzijn  
 Kris Poelaert, Burgemeester  
 Lieven Snoeks, Carina Ricour, Sandra Dero, Kris Degroote, Schepenen  
 Lieven Van den Broeck, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky  
 D'Hantschotter, Brent Roobaert, An Deleye, Sonja Van Den Bossche, Ludo Tiels,  
 Gemeenteraadsleden  
 Ann Naert, Algemeen Directeur  
**Verontschuldigd:** Patrick De Vos, Paul Beyl, Gemeenteraadsleden

Openbaar

|    |                                                                                 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1. | Goedgeuren notulen van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 januari 2024 |
|----|---------------------------------------------------------------------------------|

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

**Aanleiding en doel**

De algemeen directeur legt de notulen voor van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 januari 2024.

**Bevoegdheid**

Artikel 32 decreet lokaal bestuur

**Juridische gronden**

Ontwerpnotulen van 24 januari 2024

**Advies en motivering**

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd de notulen, zoals voorgelegd door de algemeen directeur, goed te keuren.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De notulen van raad voor maatschappelijk welzijn van 24 januari 2024 worden goedgekeurd.

Artikel 2 : Deze notulen worden elektronisch ter beschikking gesteld van de OCMW-raadsleden.

Artikel 3 : Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan het diensthoofd Welzijn.

|    |                                                                                                             |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | Kennisname zittingsverslag van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 januari 2024. |
|----|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

### **Aanleiding en doel**

De algemeen directeur legt het zittingsverslag voor van de vergadering van de raad voor maatschappelijk welzijn van 24 januari 2024.

### **Bevoegdheid**

Artikel 32 decreet lokaal bestuur

### **Juridische gronden**

Zittingsverslag van 24 januari 2024

### **Advies en motivering**

Aan de raad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag, zoals voorgelegd door de algemeen directeur.

### **Besluit:**

Artikel 1 : De raad neemt kennis van het zittingsverslag van 24 januari 2024.

Artikel 2 : Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan de dienst secretariaat.

|    |                                                                                                        |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 3. | Principiële verkoop van een deel van een perceel kadastraal gesitueerd 1e afdeling, sectie E, nr. 393C |
|----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------|

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

### **Aanleiding en doel**

Naar aanleiding van het 'Totaalplan van de Mark' van de Vlaamse Milieumaatschappij, werd de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid gelast met de (minnelijke) onteigening van de percelen die nodig zijn voor de realisatie van het gecontroleerd overstromingsgebied 'Spoorweg' (hierna 'GOG Spoorweg') ter hoogte van de Smeyersmarkstraat.

### **Bevoegdheid**

Artikel 78 decreet lokaal bestuur

### **Juridische gronden**

Artikel 1582 e.v. oud Burgerlijk Wetboek

Artikel 292 e.v. Decreet lokaal bestuur

Artikel 101 Decreet betreffende de bodemsanering en de bodembescherming

Omzendbrief KB/ABB 2019/3: transacties van onroerende goederen

### **Advies en motivering**

Het totaalplan van de Mark werd in het leven geroepen om de dorpskernen van Herne en Galmaarden te beschermen tegen wateroverlast. In Herne worden er twee nieuwe GOG's bijgemaakt ter hoogte van de Lomolen en de Smeyersmark. Het bestaande GOG in Sint-Pieters-Kapelle wordt uitgebreid zodat de totale capaciteit stijgt van 129.000m<sup>3</sup> naar 450.000m<sup>3</sup>.

Op 8 januari 2024 ontving het OCMW, in de hoedanigheid van eigenaar, een schrijven van de dienst Vastgoedtransacties van de Vlaamse Overheid, die door de Vlaamse

Milieumaatschappij gelast werd met de grondverwerving van een deel (5a 60ca) van een perceel (67a 10ca), kadastraal gesitueerd 1e afdeling, sectie E, nr. 393C. Conform artikel 293 decreet lokaal bestuur worden alle goederen van het lokaal bestuur vervreemd volgens de principes van mededinging en transparantie. Omwille van hogervermelde redenen en de uitdrukkelijke vermelding dat de verwerving gebeurt om reden van openbaar nut, kan de verkoop echter geschieden zonder mededinging. De pachter werd in kennis gesteld en zal betrokken worden als tussenkomende partij in de akte.

Aan de raad voor maatschappelijk welzijn wordt gevraagd principiële akkoord te gaan met de verkoop van een deel van bovenvermeld perceel opdat de akte kan opgesteld worden. De brief en het schattingsverslag van de dienst Vastgoedtransacties werden toegevoegd als bijlage.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De raad voor maatschappelijk welzijn gaat principiële akkoord met de verkoop van een deel van een perceel, kadastraal gesitueerd 1e afdeling, sectie E, nr. 393C.

Artikel 2: Dit besluit wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 285 e.v. decreet lokaal bestuur.

|    |                                                                                                      |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4. | <b>Kennisname afsprakennota Centrum voor Dagopvang en goedkeuring kortingstarief inwoners Herne.</b> |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------|

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

#### **Aanleiding en doel**

Het vast bureau verleende op 27 februari 2022 zijn principiële goedkeuring om samen met de Welzijnskoepel West-Brabant en Lokaal Bestuur Galmaarden een centrum voor dagopvang (CDO) op te richten in de seniorenwoningen Akkerwinde gelegen in deelgemeente Vollezele. Het lokaal bestuur Galmaarden, eigenaar van de seniorenwoningen, sloot hiertoe een huurovereenkomst met de Welzijnskoepel West-Brabant.

De Welzijnskoepel West-Brabant diende een aanvraag tot erkenning in voor de oprichting van een CDO en ontving op 19 oktober 2023 als dienst voor gezinszorg een bijkomende erkenning voor CDO Akkerwinde met erkenningsnummer CE3782.

Hierop keurde de raad voor maatschappelijk welzijn van Herne op 21 december 2023 de samenwerkingsovereenkomst met de Welzijnskoepel West-Brabant en Lokaal Bestuur Galmaarden goed.

De samenwerkingsovereenkomst voorziet dat er een korting zou toegekend worden voor de inwoners van de deelnemende gemeenten. De Welzijnskoepel West-Brabant maakte, als uitbater van het CDO, een afsprakennota op met bepalingen over het beheer, de verblijfsvoorwaarden en -modaliteiten in het CDO en bevat ook de tarieven die voor het verblijf in het CDO worden aangerekend.

#### **Bevoegdheid**

Artikel 74 decreet over het lokaal bestuur.

#### **Juridische gronden**

Het decreet betreffende de woonzorg van 15 februari 2019

Het besluit van de Vlaamse Regering betreffende de programmatie, de erkenningsvoorwaarden en de subsidieregeling voor woonzorgvoorzieningen en verenigingen voor mantelzorgers en gebruikers van 28 juni 2019

De statuten van de welzijnsvereniging Welzijnskoepel West-Brabant  
De principiële goedkeuring van het Vast Bureau van 27 februari 2022 over de oprichting van een centrum voor dagopvang in samenwerking met de Welzijnskoepel West-Brabant en Lokaal Bestuur Galmaarden.  
Het besluit van de secretaris-generaal van het departement zorg van de Vlaamse overheid van 19 oktober 2023 tot het verlenen van een bijkomende erkenning aan de dienst gezinszorg van de Welzijnskoepel West-Brabant  
De beslissing van de OCMW-raad van 21 december 2023 tot goedkeuring van de samenwerkingsovereenkomst over het CDO met de Welzijnskoepel West-Brabant en het Lokaal Bestuur Galmaarden.

### **Advies en motivering**

Aan de raad wordt voorgesteld om voor de inwoners van Galmaarden en Herne een korting van 1 euro toe te kennen op het uurtarief. Een gebruiker wordt als inwoner beschouwd als hij/zij gedomicilieerd is op het grondgebied van één van de twee gemeenten.

Aan de raad wordt tevens voorgesteld om kennis te nemen van de afsprakennota van de Welzijnskoepel West-Brabant over het centrum voor dagopvang.

**Besluit:** Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De raad keurt de toekenning van een korting van 1 euro op het uurtarief voor het verblijf in het centrum dagopvang voor de inwoners van Herne goed.

Artikel 2: De raad neemt kennis van de afsprakennota van de Welzijnskoepel West-Brabant over het centrum voor dagopvang.

Artikel 3: Dit besluit wordt meegedeeld aan het lokaal bestuur Galmaarden en aan de Welzijnskoepel West-Brabant.

Artikel 4: Dit besluit wordt bekendgemaakt conform de bepalingen van artikel 285 ev decreet lokaal bestuur.

|    |                                           |
|----|-------------------------------------------|
| 5. | <b>Schriftelijke en mondelinge vragen</b> |
|----|-------------------------------------------|

De Raad voor Maatschappelijk Welzijn,

### **Besluit:**

Er zijn geen schriftelijke noch mondelinge vragen.

Namens de Raad voor Maatschappelijk Welzijn

Ann Naert  
Algemeen Directeur

Frank Nevens  
Voorzitter