

PROVINCIE VLAAMS-BRABANT

GEMEENTE 1540 HERNE

Vergadering van 25 mei 2022

Aanwezig: Kris Degroote, Voorzitter van de gemeenteraad
Kris Poelaert, Burgemeester
Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Schepenen
Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent
Roobaert, Frank Nevens, Paul Beyl, Ludo Tiels, Gemeenteraadsleden
Ann Naert, Algemeen Directeur

Verontschuldigd: Patrick De Vos, Lieven Van den Broeck, An Deleye,
Gemeenteraadsleden

Openbaar
Algemeen bestuur en interne organisatie

1.	Goedkeuring notulen van de vergadering van de gemeenteraad van 27 april 2022.
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid
Artikel 32 van het decreet lokaal bestuur

Juridische gronden
Ontwerpnnotulen van 27 april 2022

Advies en motivering
Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de notulen, zoals voorgelegd door de algemeen directeur, goed te keuren.

Besluit: Definitieve agenda met eenparigheid van stemmen.
Artikel 1: De notulen van 27 april 2022 worden goedgekeurd.

Artikel 2 : Deze notulen worden elektronisch ter beschikking gesteld van de gemeenteraadsleden.

Artikel 3 : Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan de dienst secretariaat.

2.	Kennisname zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad van 23 maart 2022.
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid
Artikel 32 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Zittingsverslag van 23 maart 2022

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag, zoals voorgelegd door de algemeen directeur.

Besluit:

Artikel 1 : De gemeenteraad neemt kennis van het zittingsverslag van 23 maart 2022.

Artikel 2 : Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan de dienst secretariaat.

3.	Kennisname zittingsverslag van de vergadering van de gemeenteraad van 27 april 2022.
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 32 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

Zittingsverslag van 27 april 2022

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd kennis te nemen van het zittingsverslag, zoals voorgelegd door de algemeen directeur.

Besluit:

Artikel 1 : De gemeenteraad neemt kennis van het zittingsverslag van 27 april 2022.

Artikel 2 : Deze beslissing zal voor passend gevolg overgemaakt worden aan de dienst secretariaat.

4.	Jaarlijkse rapportering klachtenbehandelingssysteem - Kennisgeving
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 5 van het reglement klachtenbehandeling

Juridische gronden

Artikel 302 en 303 van het decreet lokaal bestuur

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt voorgesteld om akte te nemen van het verslag.

Besluit:

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van de rapportering van het klachtenbehandelingsysteem

Artikel 2: Dit besluit wordt bekendgemaakt conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

AGB

5.	AGB Herne – BBC Jaarrekening 2021 – Advies
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 243 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

- De artikelen 231 tot 244 van het decreet lokaal bestuur;
- Beheersovereenkomst tussen de gemeente Herne en het autonoom gemeentebedrijf Herne;
- Art 21 en 27 van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Herne dd 26 juni 2019.

Advies en motivering

De jaarrekening wordt vastgesteld met een balanstotaal van € 100.571.

De resultatenrekening sluit af met een resultaat van € 11.850.

De jaarrekening heeft een beschikbaar budgettair resultaat van € -1.114.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om een positief advies te verlenen over de jaarrekening 2020 van AGB Herne en de winst ten bedrage van € 11.850,04 uit te keren als dividend aan de gemeente.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad verleent een gunstig advies over de jaarrekening 2021 van het autonoom gemeentebedrijf Herne, vastgesteld door de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Herne op 25/04/2022.

Artikel 2: De winst ten bedrage van € 11.850,04 wordt uitgekeerd als dividend aan de gemeente.

Artikel 3: Dit besluit wordt meegedeeld aan het AGB.

Artikel 4: Dit besluit wordt bekendgemaakt conform de bepalingen van decreet lokaal bestuur.

6.	AGB Herne – Fiscale Jaarrekening 2021 – Goedkeuring
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 243 decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

- De artikelen 231 tot 244 van het decreet lokaal bestuur;

- Beheersovereenkomst tussen de gemeente Herne en het autonoom gemeentebedrijf Herne;
- Art 21 en 27 van de statuten van het autonoom gemeentebedrijf Herne dd 26 juni 2019.

Advies en motivering

De jaarrekening wordt vastgesteld met een balanstotaal van € 100.571.

De resultatenrekening sluit af met een resultaat van € 11.850.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de fiscale jaarrekening 2021 van AGB Herne goed te keuren en de winst ten bedrage van € 11.850,04 uit te keren als dividend aan de gemeente.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de fiscale jaarrekening 2021 van het autonoom gemeentebedrijf Herne goed, zoals vastgesteld door de raad van bestuur van het autonoom gemeentebedrijf Herne op 25/04/2022.

Artikel 2: De winst ten bedrage van € 11.850,04 wordt uitgekeerd als dividend aan de gemeente.

Artikel 3: Dit besluit wordt meegedeeld aan het AGB.

Artikel 4: Dit besluit wordt bekendgemaakt conform de bepalingen van het decreet lokaal bestuur.

Intergemeentelijke samenwerking

7.	Intradura – Statutaire gewone algemene vergadering van 22 juni 2022 – Goedkeuring van de agenda en de bepaling van het mandaat
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 40 en 41 van het Decreet Lokaal Bestuur

Juridische gronden

Artikel 432 van het Decreet Lokaal Bestuur

Advies en motivering

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd de agendapunten van de vergadering van 22 juni 2022 van Intradura goed te keuren.

Besluit: Met 14 niet gestemd (Kris Degroote, Kris Poelaert, Carina Ricour, Lieven Vandenuecker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, Frank Nevens, Paul Beyl, Ludo Tiels)

Artikel 1: De agendapunten van de gewone algemene vergadering van Intradura dd. 22 juni 2022 worden goedgekeurd.

Artikel 2: De reeds gevolmachtigde effectieve afgevaardigde en plaatsvervangend afgevaardigde – gedurende de huidige legislatuur – is gemandateerd om de

agendapunten op de gewone algemene vergadering van Intradura dd. 22 juni 2022 goed te keuren.

Artikel 3: Het College van Burgemeester en Schepenen wordt gelast met de uitvoering van dit besluit.

Artikel 4: Dit besluit wordt bekend gemaakt conform de bepalingen van het Decreet Lokaal Bestuur.

8.	Aanpassing statuten projectvereniging Jeugdregio Pajottenland
----	--

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 40 van het decreet lokaal bestuur.

Juridische gronden

- Decreet Lokaal Bestuur van 22.12.2017;
- Decreet van 22.12.2017 betreffende de subsidiëring van bovenlokaal jeugdwerk, jeugthuizen, jeugdwerk voor bijzondere doelgroepen, en het bijhorend uitvoeringsbesluit;
- Oprichtingsakte Jeugdregio Pajottenland 8 mei 2020
- Aanpassing statuten projectvereniging Jeugdregio Pajottenland gemeenteraad 26 mei 2021

Advies en motivering

De projectvereniging werd opgericht op 8 mei 2020 terwijl de activiteiten gestart zijn in 2021.

Daarom wordt voorgesteld om het eerste boekjaar te verlengen en deze te laten lopen van 8 mei 2020 tem 31 december 2021.

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd om de aangepaste statuten goed te keuren.

Besluit: Met 14 niet gestemd (Kris Degroote, Kris Poelaert, Carina Ricour, Lieven Vandenneucker, Lieven Snoeks, Sandra Dero, Vanessa Van Hende, Paulette Debock, Eric Eeckhoudt, Nicky D'Hantschotter, Brent Roobaert, Frank Nevens, Paul Beyl, Ludo Tiels)

Artikel 1: De gemeenteraad keurt de aangepaste statuten, zoals toegevoegd in bijlage, van de projectvereniging Jeugdregio Pajottenland goed.

Artikel 2: Dit besluit wordt meegedeeld aan de dienst vrije tijd.

Omgeving

9.	Lokaal bedrijventerrein Herne - Toewijzing
----	---

De gemeenteraad,

Bevoegdheid

Artikel 41,11° decreet lokaal bestuur

Juridische gronden

RUP Lokaal bedrijventerrein van 3 januari 2018

Beslissing van de gemeenteraad van 24 juni 2020 betreffende de goedkeuring van het toewijzingsreglement voor het Lokaal bedrijventerrein.

Collegebeslissing van 8 december 2021 betreffende de start van de verkoopprocedure.

Advies stuurgroep 'Lokaal bedrijventerrein Scheibeeckstraat' van 3 mei 2022

Advies en motivering

Op 24 juni 2020 stelde de gemeenteraad het toewijzingsreglement van het lokaal bedrijventerrein vast. Daarbij werd het college van burgemeester en schepenen gelast met de opmaak van een infobrochure met bijhorende bijlagen, een aanvraagformulier en een overkoepelende groenvisie.

Conform de bepalingen het toewijzingsreglement werd de verkoopprocedure opgestart op 8 december 2021. Kandidaat-kopers konden een dossier indienen tot 1 maart 2022. Er werden 6 dossiers ingediend:

- Kandidaatsdossier 1: Lanneer en zonen
- Kandidaatsdossier 2: Metvico
- Kandidaatsdossier 3: Manhove tuinen
- Kandidaatsdossier 4: KNL BV
- Kandidaatsdossier 5: Groep Viaene BV
- Kandidaatsdossier 6: Debondt Veranda's

Voor het evalueren van de ingediende dossiers, werd een stuurgroep opgericht. Op 3 mei 2022 werd volgend advies afgeleverd:

Ontvankelijkheidscriteria:

- Kandidaatsdossiers 1 t.e.m. 5 werden ontvankelijk verklaard op basis van hoofdstuk VII van het toewijzingsreglement.
- Kandidaatsdossier 6 werd onontvankelijk verklaard wegens het niet akkoord gaan met de bepalingen van toewijzingsreglement.

Selectiecriteria:

Op basis van de selectiecriteria werd een score op 100 punten toegekend aan de ontvankelijk verklaarde dossiers:

- Kandidaatsdossier 1 (Lanneer en zonen): 94/100
- Kandidaatsdossier 2 (Menvico): 84/100
- Kandidaatsdossier 3 (Manhove tuinen): 91/100
- Kandidaatsdossier 4 (KNL BV): 77.5/100
- Kandidaatsdossier 5 (Groep Viaene BV): 85.5/100

Op basis van bovenstaande scores - en op basis van de opgegeven voorkeurskavels - adviseert de stuurgroep volgend voorstel van lottoewijzing:

- Lot 1: Manhove tuinen
- Lot 2: KNL BV
- Lot 3: Metvico
- Lot 4: Groep Viaene BV
- Lot 5: Lanneer en zonen

Aan de gemeenteraad wordt gevraagd akkoord te gaan met de voorgestelde toewijzing van de loten. Het verslag van de stuurgroep en de kandidaatsdossiers werden toegevoegd als bijlage.

Besluit: Goedgekeurd met eenparigheid van stemmen.

Artikel 1: De gemeenteraad neemt kennis van het verslag van de stuurgroep dd. 3/05/2022.

Artikel 2: De gemeenteraad beslist de loten van het lokaal bedrijventerrein als volgt toe te wijzen:

- Lot 1: Manhove tuinen
- Lot 2: KNL BV
- Lot 3: Metvico
- Lot 4: Groep Viaene BV
- Lot 5: Lanneer en zonen

Artikel 3: Deze beslissing wordt bekendgemaakt overeenkomstig de artikelen 285 e.v. van het decreet lokaal bestuur.

Schriftelijke en mondelinge vragen

10.	Schriftelijke en mondelinge vragen
-----	---

De gemeenteraad,

Besluit:

De gemeenteraad neemt kennis van de vraag en het verstrekte antwoord.

Namens de gemeenteraad

Ann Naert
Algemeen directeur

Kris Degroote
Voorzitter van de gemeenteraad